

Câmara Municipal de Conceição das Alagoas

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

OBRA: REFORMA DA CAMARA

LOCAL: R. Floriano Peixoto, 395 - Centro, Conceição das Alagoas - MG, 38120-000



CÂMARA MUNICIPAL
CONCEIÇÃO DAS ALAGOAS
TRANSPARÊNCIA, FORÇA E UNIÃO

BASE DE DADOS

SINAPI: 08/2026

SETOP: 04/26

BDI: 27,74%

DATA BASE: 05/10/2026

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS ITENS	Qtd.	Unid.	PREÇO UNI. S/BDI	PREÇO UNI. C/BDI	R\$ Total Est.
1			SERVIÇOS PRELIMINARES	1,00	Unid.			R\$ 9.430,78
1.1			Administração da obra	1,00	vb			R\$ 3.166,62
1.1.1	SINAPI	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	44,00	h	R\$ 56,34	R\$ 71,97	R\$ 3.166,62
1.2			Construções provisórias	1,00	vb			R\$ 6.201,30
1.2.1	SETOP	ED-16660	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45 MM, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40 MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20 MM, ESP. 1,25 MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	4,50	m²	R\$ 261,86	R\$ 334,50	R\$ 1.505,25
1.2.2	SETOP	ED-50144	LOCAÇÃO DE CONTAINER COM ISOLAMENTO TÉRMICO, TIPO 3, PARA DEPÓSITO/FERRAMENTARIA DE OBRA, COM MEDIDAS REFERENCIAIS DE (6) METROS COMPRIMENTO, (2,3) METROS LARGURA E (2,5) METROS ALTURA ÚTIL INTERNA, INCLUSIVE LIGAÇÕES ELÉTRICAS INTERNAS, EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO E LIGAÇÕES PROVISÓRIAS EXTERNAS	2,00	mês	R\$ 858,13	R\$ 1.096,18	R\$ 2.192,35
1.2.3	SETOP	ED-50155	LOCAÇÃO DE BANHEIRO QUÍMICO, DIMENSÃO (110X120X230)CM, LINHA PADRÃO, CONTENDO UMA (1) PIA/HIGIENIZADOR DE MÃOS, INCLUSIVE MANUTENÇÃO E MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO	2,00	mês	R\$ 980,00	R\$ 1.251,85	R\$ 2.503,70
1.3			Outros	1,00	vb			R\$ 62,85
1.3.1	SETOP	ED-50157	FITA ZEBRADA AMARELA PARA SINALIZAÇÃO ISOLAMENTO DE ÁREA, EXCLUSIVE SUPORTE PARA SUSTENTAÇÃO, INCLUSIVE FIXAÇÃO E FORNECIMENTO	15,00	m	R\$ 3,28	R\$ 4,19	R\$ 62,85
2			DEMOLIÇÕES/RETIRADAS	1,00	vb			R\$ 4.645,76
2.1			Demolição de alvenaria					R\$ 1.758,61
2.1.1	SETOP	ED-48435	DEMOLIÇÃO MANUAL DE ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO OU BLOCO DE CONCRETO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	11,22	m³	R\$ 122,65	R\$ 156,67	R\$ 1.758,61
2.2			Remoção de elétrica					R\$ 2.397,42
2.2.1	SETOP	ED-50373	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	32,00	hr	R\$ 32,14	R\$ 41,06	R\$ 1.313,78
2.2.2	SETOP	ED-50362	AJUDANTE DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	32,00	hr	R\$ 26,51	R\$ 33,86	R\$ 1.083,64
2.3			Remoção de forro de gesso					R\$ 353,29

2.3.1	SETOP	ED-48463	DEMOLIÇÃO MANUAL DE FORRO DE CHAPA OU PLACA DE GESSO, INCLUSIVE DEMOLIÇÃO DA ESTRUTURA DE SUSTENTAÇÃO, AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	43,35	m²	R\$ 6,38	R\$ 8,15	R\$ 353,29
2.4			Remoção de portas de vidro					R\$ 136,44
2.4.1	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	2,73	m²	R\$ 10,69	R\$ 13,66	R\$ 37,28
2.4.2	SINAPI	102191	REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE ALUMÍNIO OU PVC. AF_11/2025	2,73	m²	R\$ 19,47	R\$ 24,87	R\$ 67,90
2.4.3	SETOP	ED-48458	REMOÇÃO MANUAL DE CONJUNTO DE FERRAGENS (DOBRADIÇAS, FECHADURA E MAÇANETAS), COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	1,00	Unid.	R\$ 24,47	R\$ 31,26	R\$ 31,26
3	PAVIMENTAÇÃO			1,00	Unid.			R\$ 2.045,43
3.1	Revestimentos			32,26	vb			R\$ 2.045,43
3.1.1	SETOP	ED-50566	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	15,70	m²	R\$ 41,41	R\$ 52,90	R\$ 830,49
3.1.2	SINAPI	98556	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 4 DEMÃOS, REFORÇADA COM VÉU DE POLIÉSTER (MAV). AF_09/2023	15,70	m²	R\$ 60,58	R\$ 77,38	R\$ 1.214,94
4	FECHAMENTOS EM ALVENARIA/DRYWALL			1,00	vb			R\$ 29.389,25
4.1	SINAPI	96358	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_07/2023 PS	161,49	m²	R\$ 94,85	R\$ 121,16	R\$ 19.566,35
4.2	COTAÇÃO	001	LÃ DE ROCHA	161,49	m²	R\$ 27,00	R\$ 34,49	R\$ 5.569,52
4.3	SINAPI	96114	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023 PS	43,35	m²	R\$ 76,81	R\$ 98,12	R\$ 4.253,38
5	REVESTIMENTOS DE TETOS E PAREDES			1,00	vb			R\$ 174,40
5.1	SINAPI	87788	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA MAIOR OU IGUAL A 50 MM. AF_08/2022	1,31	m²	R\$ 104,06	R\$ 132,93	R\$ 174,40
6	ESQUADRIAS			1,00	vb			R\$ 17.278,55
6.1	SINAPI	102179	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 6 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_11/2025	3,60	m²	R\$ 293,48	R\$ 374,89	R\$ 1.349,61
6.2	SINAPI	102182	PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_11/2025	1,00	uni	R\$ 742,93	R\$ 949,02	R\$ 949,02
6.3	SINAPI	102181	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_11/2025	12,18	m²	R\$ 368,48	R\$ 470,70	R\$ 5.733,08

6.4	SETOP	ED-13911	FERRAGENS PARA PORTA METÁLICA, DE CORRER, COM UMA (1) FOLHA, BATENTE COM ALTURA MÁXIMA DE 2,3M, INCLUSIVE FECHADURA, MODELO BICO PAPAGAIO, ROLDANA INFERIOR E SUPERIOR, MODELO TIPO U, COM CAPACIDADE PARA 360KG, FORNECIMENTO, ACESSÓRIOS E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE PORTA METÁLICA	2,00	uni	R\$ 332,60	R\$ 424,86	R\$ 849,73
6.5	SINAPI	90844	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2025	5,00	uni	R\$ 1.314,72	R\$ 1.679,42	R\$ 8.397,12
7	ELÉTRICA			1,00	vb			R\$ 16.926,90
7.1	COTAÇÃO	002	PLAFON DE SOBREPOR 24W - TAMANHO 30cm x 30cm ACABAMENTO BRANCO	8,00	uni	R\$ 43,17	R\$ 55,15	R\$ 441,20
7.2	COTAÇÃO	003	LUMINARIA SLIM 36W - DE SOBREPOR 120CM, ACABAMENTO BRANCO	10,00	uni	R\$ 30,58	R\$ 39,07	R\$ 390,67
7.3	SINAPI	92016	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (3 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	2,00	uni	R\$ 70,80	R\$ 90,44	R\$ 180,88
7.4	SINAPI	92008	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	3,00	uni	R\$ 52,42	R\$ 66,96	R\$ 200,88
7.5	SINAPI	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	2,00	uni	R\$ 52,00	R\$ 66,42	R\$ 132,85
7.6	SETOP	ED-15740	CONJUNTO DE DOIS (2) INTERRUPTORES BIPOLAR SIMPLES, CORRENTE 10A, TENSÃO 250V, (10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE DOIS (2) POSTOS, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, SUPORTE, MÓDULO E PLACA	1,00	uni	R\$ 74,08	R\$ 94,63	R\$ 94,63
7.7	SETOP	ED-15744	CONJUNTO DE UM (1) INTERRUPTOR BIPOLAR SIMPLES, CORRENTE 10A, TENSÃO 250V, (10A-250V) E UM (1) INTERRUPTOR PARALELO, CORRENTE 10A, TENSÃO 250V, (10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE DOIS (2) POSTOS, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, SUPORTE, MÓDULO E PLACA	6,00	uni	R\$ 66,70	R\$ 85,20	R\$ 511,22
7.8	SINAPI	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	200,00	m	R\$ 3,67	R\$ 4,69	R\$ 937,61
7.9	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	300,00	m	R\$ 5,38	R\$ 6,87	R\$ 2.061,72
7.10	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	2,00	uni	R\$ 13,87	R\$ 17,72	R\$ 35,44

[illegible]